

-projekt-

**UCHWAŁ NR /..... /2025
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 24 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w Biskupicach w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne bezprzetargowe zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Biskupicach o nr ew. 104, o pow. 0,1578 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW N1 , stanowiącej własność Gminy Łubianka w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku z wnioskiem właściciela działki o nr ew. 103/10 w Biskupicach sąsiadującej z działką o nr ew. 104, której właścicielem jest Gmina Łubianka, w którym to wnosi o nabycie w/w nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na której na tą chwilę prowadzona jest uprawa rolna, uznaje się za zasadne zbycie nieruchomości o nr ew. 104 w Biskupicach. Działka o nr ew. 104 nie posiada dostępu do żadnej drogi dojazdowej dlatego nie ma możliwości jej samodzielnego zagospodarowania. Sprzedaż nieruchomości pozwoli na uzyskanie dodatkowych wpływów do budżetu Gminy.