

*-projekt-*

**UCHWAŁA Nr            / 2025  
RADY GMINY ŁUBIANKA  
z dnia 24 marca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej  
w miejscowości Pigża**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589, 1089 i 1230) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od dotychczasowego właściciela do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej przeznaczonej na poszerzenie pasa drogowego, położonej w Pigży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 122/3 o pow. 0.0245 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował Wydział Inwestycji i Rozwoju

Podpisali: Tomasz Brzezicki - Mecenas, Dagna Całbecka - Wójt Gminy, Adam Kierzkowski – Kierownik WRI.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ew. 122/3 położona w miejscowości Pigża stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie.

Gmina Łubianka prowadzi działanie kompleksowego projektowania przebudowy dróg gminnych. Jedną z ulic wymagających przebudowy jest ulica Tęczowa w miejscowości Pigża. Niestety w początkowym jej przebiegu szerokość istniejącego pasa drogowego jest niewystarczająca dla celów zaprojektowania i wykonania nawierzchni asfaltowej. W tym celu niezbędne jest pozyskanie poszerzenia umożliwiającego uzyskanie pozwolenia na budowę oraz realizację zamierzenia inwestycyjnego.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.